

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень « 11 » 02 2022 г.
Место нахождения дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением(приказом) № 164 от « 09 » 02 2022 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля»
В.И. Елизаров

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти

Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Заместитель директора по строительству
ТУМП «ГорКомСервис» Бахтияров И.З.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Старший специалист ОКР НО «ФКР ТО» Муров А.Г.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

И. И. Искендер ООО УК «Содружество-М» Лемтиязов А.Ю.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников)*

представителя органа местного
самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 7
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ТУМП «ГорКомСервис»
наименование организации
в соответствии с договором № 86/20 от 13 апреля 2020 года
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Компания "Промпроект"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ
(дата заключения договора)

13.04.2020 года
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.04.2022
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

01 02. 2022

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленного к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 7

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:

работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 7

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 *н 1-3*

2. КС-2 *н 1-6*

3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 11.02.2022

4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-491/22 от 10.02.2022

5. *Приказ н 214/11К от 14.09.2020*

6.

7.

**Председатель
рабочей
комиссии**

подпись

В.И. Елизаров
расшифровка подписи

**Члены
комиссии**

подпись

расшифровка подписи

подпись

И.З. Бахтияров

подпись

расшифровка подписи

подпись

Сергей А.Т.

расшифровка подписи

подпись

А.С. Тропин

расшифровка подписи

Александр В. А.И

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»
должность

подпись

А.С. Тропин
расшифровка подписи

* В соответствии с постановлением от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 7

г. Тюмень



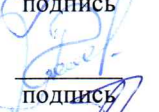
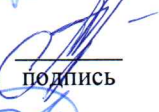

«11» февраля 2022 г.

Рабочая комиссия, назначенная **МКУ «Служба технического контроля»** приказом № 164 от «09» февраля 2022 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии представитель департамента
рек. Тюменской области

_____ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 86/20 от «13» апреля 2020 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-491/22 от «10» февраля 2022 г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии _____

_____ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель рабочей комиссии:	Директор МКУ «Служба технического контроля» должность	 подпись	Елизаров В.И. расшифровка подписи
Члены комиссии:	Заместитель директора по строительству ТУМП «ГорКомСервис» должность	 подпись	Бахтияров И.З. расшифровка подписи
	<u>Старший специалист ОКР</u> НО «ФКР ТО» должность	 подпись	<u>Щеголев А.Г.</u> расшифровка подписи
	Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля» должность	 подпись	Тропин А.С. расшифровка подписи
	<u>ООО ЧК «Созружество-М»</u> <u>Г.И. Сергеев</u> должность	 подпись	<u>Анисимов А.О.</u> расшифровка подписи
	_____ должность	_____ подпись	_____ расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ

Форма по ОКУД

Код

0322001

Региональный оператор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик

МКУ "Служба технического контроля"

по ОКПО

Подрядчик

ТУМП "ГорКомСервис"

по ОКПО

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 7

по ОКПО

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 7 (ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

86/20

дата

13

04

2020

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с

по

1

21.12.2020

13.04.2020

16.12.2020

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		111 030,78	111 030,78	111 030,78
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		111 030,78	111 030,78	111 030,78
Итого					111 030,78
Сумма НДС					22 206,16
Всего с учетом НДС					133 236,94
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					133 236,94

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 133 236,94

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

А. Л. Антипин
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

В. И. Елизаров
(расшифровка подписи)



Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО
Подрядчик	ТУМП "ГорКомСервис"	по ОКПО
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 7	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 7 (ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		
номер 86/20		
дата 13 04 2020		
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	06.12.2021	13.04.2020	29.11.2021

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		807 686,41	696 655,63	696 655,63
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		807 686,41	696 655,63	696 655,63
Итого					696 655,63
Сумма НДС					139 331,13
Всего с учетом НДС					835 986,76
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					835 986,76



Основание п. 10.5, п. 15.3 договора № 86/20 от 13.04.2020

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 767 982,45

Сумма начисленной неустойки, руб. 68 004,31

Генеральный директор _____ (подпись) _____
Директор _____ (подпись) _____
А. Л. Антипин (расшифровка подписи)
В. И. Елизаров (расшифровка подписи)

		Форма по ОКУД	Код 0322001		
Региональный оператор	<u>Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"</u>				
Технический заказчик	<u>МКУ "Служба технического контроля"</u>	по ОКПО			
Подрядчик	<u>ТУМП "ГорКомСервис"</u>	по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 7				
		по ОКПО			
Объект	<u>Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 7 (ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)</u>				
		по ОКПО			
		Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	86/20		
		дата	13	04	2020
		Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	09.02.2022	13.04.2020	01.02.2022

СПРАВКА 3
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 657 689,18	1 850 002,77	1 850 002,77
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		2 657 689,18	1 850 002,77	1 850 002,77
Итого					1 850 002,77
Сумма НДС					370 000,55
Всего с учетом НДС					2 220 003,32
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					2 220 003,32

Сумма начисленной неустойки, руб. - 68004 31

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2 288 007 63

Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.

Генеральный директор
(должность)

(ПОДПИСЬ)

А. Л. Антипин
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

В. И. Елизаров
(расшифровка подписи)